



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 28/2026

Privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 249.470 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Masivul Parâng, notat în C.F. nr. 66962 Petroșani, nr. cadastral 66962

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.28/04.02.2026 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 249.470 mp, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - Masivul Parâng, notat în C.F. nr. 66962 Petroșani, nr. cadastral 66962, în vederea construirii traseului mountain bike în zona turistică Parâng.

Ținând cont de documentația topografică întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, din care rezultă dezmembrarea imobilului teren situat în Petroșani, Masivul Parâng, notat în C.F. 66962 Petroșani, nr. cad. 66962, în trei loturi, precum și de Referatul de admitere la cererea nr. 1960/27.01.2026 al O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață totală de 249.470 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - Masivul Parâng, notat în C.F. 66962 Petroșani, nr. cad. 66962, conform documentației topografice întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, prezentate în Anexa nr. 1 în următoarele loturi :

- Lot 1 - nr. cadastral 68230 situat în Petroșani - Masivul Parâng, având suprafața măsurată de 1.674 mp, prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;

- Lot 2 - nr. cadastral 68231 situat în Petroșani - Masivul Parâng, având suprafața de măsurată de 23.772 mp mp, prezentat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;

- Lot 3 - nr. cadastral 68232 situat în Petroșani - Masivul Parâng, având suprafața de măsurată de 224.023 mp mp, prezentat în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;

Art.2. Anexa nr. 1, Anexa nr. 2, Anexa nr. 3 și Anexa 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 04.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ADRIAN NEGOE**

**INIȚIATOR,
PRIMAR : FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI**